

## **KONTRAKT MIESZKANIOWY (mieszkanie treningowe)**

zawarty w dniu \_\_.\_\_.\_\_\_\_ r. w Kutnie pomiędzy:

**Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Kutnie**, ul. Warszawskie Przedmieście  
10a, 99-300 Kutno, reprezentowanym przez:

- .....  
zwany dalej: „MOPS”  
a

.....  
.....  
(imię, nazwisko, PESEL osoby wnioskującej o wsparcie w postaci pobytu  
w mieszkaniu treningowym, a także jej przedstawiciela ustawowego - gdy osoba ta  
nie ma zdolności do czynności prawnych)

### **§ 1**

Uzgodnienia osoby wnioskującej o wsparcie w postaci pobytu w **mieszkaniu  
treningowym** z pracownikiem socjalnym MOPS - .....

1. Cel pobytu:

.....  
.....  
.....

2. Okres pobytu: .....

3. Rodzaj i zakres świadczonego wsparcia w mieszkaniu treningowym:

- 1) samoobsługi;
- 2) zaspokajania codziennych potrzeb życiowych, w tym przygotowywania posiłków;
- 3) efektywnego zarządzania czasem;
- 4) efektywnego zarządzania finansami;
- 5) prowadzenia gospodarstwa domowego;
- 6) załatwiania spraw osobistych i urzędowych;
- 7) utrzymywania więzi rodzinnych;
- 8) rozwiązywania konfliktów interpersonalnych i rozwijania autonomii decyzyjnej;
- 9) uczestniczenia w życiu społeczności lokalnej;
- 10) poszukiwania pracy oraz utrzymania zatrudnienia.

## **§ 2**

1. Odpłatność osoby korzystającej ze wsparcia w mieszkaniu treningowym:
  - a) dochód osoby/rodziny: .....
  - b) kryterium dochodowe osoby/rodziny: .....
  - c) wysokość odpłatności w % od kwoty miesięcznych dochodów: ....%
  - d) odpłatność mieszkańca: ..... zł. miesięcznie płatne na rachunek bankowy Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kutnie do dnia 26-go każdego miesiąca za dany miesiąc z góry.
2. Odpłatność za pobyt w mieszkaniu może ulec zmianie w szczególności w przypadku zmiany sytuacji osobistej, dochodowej lub majątkowej mieszkańca a także w przypadku zmiany przepisów prawa.

Mieszkaniec ponosi koszty z tytułu zużycia:

  - a) energii elektrycznej wg wskazań licznika,
  - b) wody ciepłej i zimnej oraz odprowadzania ścieków wg wskazań licznika,
  - c) ogrzewania,
  - d) wywozu śmieci,
  - e) innych opłat, takich jak RTV, telefon.
3. Poziom partycypacji w kosztach udzielonego wsparcia przez podmiot kierujący do tej formy wsparcia, jeżeli nie jest to podmiot prowadzący mieszkanie treningowe lub zlecający ich prowadzenie — .....

## **§ 3**

1. Osoba korzystająca ze wsparcia w mieszkaniu treningowym ma prawo do:
  - a) korzystania z przydzielonego mieszkania, przynależnej mu łazienki i aneksu kuchennego oraz pomieszczeń wspólnych,
  - b) przyjmowania odwiedzin krewnych i znajomych z wyłączeniem osób znajdujących się pod wpływem alkoholu lub środków odurzających, z tym zastrzeżeniem, że wizyty trwające dłużej niż 12 godzin są możliwe po uprzednim zgłoszeniu kierownikowi mieszkań treningowych i wspomaganych,
  - c) korzystania z porad, konsultacji i innych oddziaływań terapeutycznych świadczonych przez zespół specjalistów mieszkań treningowych i wspomaganych,
  - d) prywatności, intymności, indywidualizacji i dostosowania do potrzeb pomocy; wyborów i samostanowienia, a także włączenia społecznego.
2. W przypadku naruszenia praw mieszkańca, mieszkańcowi przysługuje prawo do złożenia skargi.



## § 5

1. W przypadku niewydania decyzji przyznającej wsparcie lub uchylecia decyzji w postaci pobytu w mieszkaniu treningowym kontrakt wygasa.
2. Kontrakt mieszkaniowy został sporządzony w trzech jednobrzmiących egzemplarzach jeden dla osoby ubiegającej się o wsparcie i dwa egzemplarze dla MOPS.

.....  
(podpis osoby wnioskującej o wsparcie  
w postaci pobytu w mieszkaniu treningowym)

.....  
(podpis Dyrektora MOPS w Kutnie)

Sporządził/a:.....

Zapoznałem/am się z Regulaminem Sekcji Mieszkań Treningowych i Wspomaganych i zobowiązuję się do jego przestrzegania oraz zobowiązuję się do terminowego regulowania opłat za pobyt w mieszkaniu treningowym, a także innych należności związanych z użytkowaniem mieszkania.

.....  
(podpis osoby wnioskującej o wsparcie w postaci  
pobytu w mieszkaniu treningowym)